

Asunto Oy Tampereen Hakametsän Sandeliniinpuisto

Alustava hinnasto ennakkomarkkinointia varten

Huon. n:o	Käyttötarkoitus	Tyyppi	Pinta-ala m2	Myyntihinta eur	Yhtiölaina eur	Velaton hinta eur	Hoit.vast. eur/kk	Rah.vast. 1-2v eur/kk (korko)	Rah.vast. lyh. aik. eur/kk (lyh.osuus)	Varattu
A1	asuinhuon.	3h+k+s	74	90620	212380	303000	155,4	122,1	804,38	
A2	asuinhuon.	3h+k+s	73	86490	209510	296000	153,3	120,45	793,51	
A3	asuinhuon.	3h+k+s	73	86490	209510	296000	153,3	120,45	793,51	
A4	asuinhuon.	3h+k+s	74	94620	212380	307000	155,4	122,1	804,38	
B5	asuinhuon.	5h+k+s	117	142210	335790	478000	245,7	193,05	1271,79	
B6	asuinhuon.	4h+k+s	86	106180	246820	353000	180,6	141,9	934,82	
B7	asuinhuon.	4h+k+s	86	106180	246820	353000	180,6	141,9	934,82	
B8	asuinhuon.	4h+k+s	86	106180	246820	353000	180,6	141,9	934,82	
B9	asuinhuon.	4h+k+s	86	106180	246820	353000	180,6	141,9	934,82	
B10	asuinhuon.	4h+k+s	95	120350	272650	393000	199,5	156,75	1032,65	

Maksuerät:

- 1 n. 20% myyntihinnasta , kun kauppakirja allekirjoitettu
- 2 n. 22% myyntihinnasta , kun perustukset tehty
- 3 n. 18% myyntihinnasta , kun rakennuksen kantava runko ja vesikatto asennettu
- 4 n. 22% (tasausera) myyntihinnasta , kun sisäpuoliset maalaustyöt pääosin tehty
- 5 5,60 % velattomasta hinnasta , kun ostajalla on ollut kohtalainen tilaisuus tarkistaa asuntonsa
- 6 1,40 % velattomasta hinnasta , kun asunto ja sen hallinta on luovutettavissa asunnon ostajalle